

Số: 26/2022/CBTT-OGC

Hà Nội, 03 tháng 06 năm 2022

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDC K TP HCM**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM

**Công ty Cổ phần Tập đoàn Đại Dương**

Mã chứng khoán: **OGC**

Địa chỉ trụ sở chính: Số 4 Láng Hạ, phường Thành Công, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội

Điện thoại: 024.37727252

Fax: 024.37727073

Người thực hiện công bố thông tin: **Phạm Thị Hồng Nhung**

Địa chỉ VPĐD: Tầng 3, Tòa nhà Grandeur Palace, 138B Giảng Võ, Ba Đình, Hà Nội

Điện thoại (di động, cơ quan, nhà riêng): 024. 37727252

Fax: 024. 37727073

Loại thông tin công bố:

24 giờ       Bất thường       Theo yêu cầu       Định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

- Công ty Cổ phần Tập đoàn Đại Dương công bố thông tin Thông cáo v/v phát hành báo cáo tài chính kiểm toán năm 2021.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 03/06/2022 tại đường dẫn: [http://oceangroup.vn/?page\\_id=55](http://oceangroup.vn/?page_id=55).

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT.

Người thực hiện công bố thông tin

Tổng giám đốc



**Phạm Thị Hồng Nhung**

**Tài liệu đính kèm:**

- Thông cáo v/v Phát hành báo cáo tài chính kiểm toán năm 2021.

Hà Nội, ngày 02 tháng 06 năm 2022

## THÔNG CÁO

### V/v Phát hành báo cáo tài chính kiểm toán năm 2021

Trước những thắc mắc của cổ đông liên quan đến việc phát hành báo cáo tài chính kiểm toán năm 2021 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đại Dương (“OGC”), Ban Lãnh đạo Công ty xin thông báo:

Ngày 26/5/2022, Công ty đã thực hiện công bố thông tin văn giải trình nguyên nhân chậm công bố thông tin báo cáo tài chính (“BCTC”) kiểm toán năm 2021. Theo đó, Công ty đang thực hiện việc rà soát và kiểm toán lại các số liệu BCTC năm 2021 theo phê duyệt của Đại hội đồng cổ đông (“ĐHĐCĐ”) thường niên năm 2022. Các công việc này đòi hỏi thời gian cũng như sự phối hợp chặt chẽ giữa Công ty và đơn vị kiểm toán.

Trên cơ sở các phê duyệt của ĐHĐCĐ và quá trình làm việc với đơn vị kiểm toán, Hội đồng quản trị Công ty đã thống nhất lấy ý kiến ĐHĐCĐ bằng văn bản theo hình thức biểu quyết điện tử về việc xử lý một số khoản nợ phải thu khó đòi làm cơ sở để Công ty lập và phát hành BCTC kiểm toán năm 2021. Thời gian thực hiện: 13/06/2022. Đây là các thủ tục cần thiết để xử lý những khoản phải thu khó đòi quá hạn nhiều năm nhằm cung cấp tới các cổ đông và các nhà đầu tư bản báo cáo tài chính tại ngày 31 tháng 12 năm 2021 phản ánh một cách trung thực, hợp lý và khắc phục các ý kiến kiểm toán ngoại trừ các năm trước.

Thời gian phát hành báo cáo tài chính kiểm toán năm 2021: **không chậm hơn ngày 15/6/2022.**

Sau khi thực hiện việc tái cấu trúc toàn diện, OGC sẽ có những chuyển biến tích cực trong thời gian tới, đặc biệt đối với lĩnh vực phát triển dự án, cụ thể là việc triển khai một số dự án trọng điểm như Tổ hợp văn phòng trung tâm thương mại, khách sạn và căn hộ cho thuê – Starcity Trần Khánh dư Hotel, Khách sạn Starcity Westlake... Ngoài ra, cùng với việc phục hồi của thị trường du lịch, OGC tin rằng các khách sạn sẽ tiếp tục mang lại dòng tiền đáng kể cho Tập đoàn.

Ban lãnh đạo Công ty cam kết sẽ cố gắng hết đảm bảo lợi ích tối đa của Công ty và Cổ đông.

Mong tiếp tục nhận được sự ủng hộ của Quý Cổ đông và trân trọng cảm ơn.

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẠI DƯƠNG



TỔNG GIÁM ĐỐC  
Phạm Thị Hồng Nhung